

# よくあるご質問 frequently asked questions

## Q1 無料相談の時に準備していった方が良いものはありますか？

ご家族が幸せに暮らせるマイホームへの「夢」をご用意ください。

敷地の資料、必要な部屋数と部屋の大きさのメモ、好きな外観デザインの写真、使いたい素材のリスト、使いたい断熱材のカタログなど、どれも設計に必要なものです。しかし、私たちはまず初めにお客様のマイホームに対する夢をお聞かせいただきます。ご家族の憩いのリビングスタイル。おいしい食事をみんなで食べる楽しいダイニングの場所。一日の疲れを癒やせて大きな声で歌えるお風呂。「ただいま」「おかえりなさい」が聞こえる温かい玄関。そんなところから私たちの設計は大きく膨らんでいくのです。

## Q2 土地購入のアドバイスはしてもらえますか？

もちろんアドバイスいたします。

敷地選びは家づくり成功の大きなポイント。どの様に暮らしていきたいか。どんな間取りが希望なのか。平屋がいいのか二階建てがいいのか。落ち着いた雰囲気、それとも明るい空間。人それぞれ住まいの好みは違います。どんな敷地を買えば理想の家が建つのかを考えることが大切です。敷地探しから、お好みの家がその敷地に建つのかまでしっかりアドバイスいたします。

## Q3 家族が快適に暮らせる性能の良い家に住みたいのですが、どのような性能がありますか？

私たちはお客様に住んでいただきたい家の推奨性能を定めています。

- ①地震への性能：震度7程度の1.5倍の地震力に対して倒壊、崩壊しない程度。
  - ②台風への性能：500年に一度発生する暴風の1.2倍の力に対して倒壊、崩壊しない程度。
  - ③火災への性能：寝室に使用する部屋と階段全てに住宅用火災報知器の設置。
  - ④省エネの性能：次世代省エネ基準の約1.3倍の省エネ性能程度。
  - ⑤劣化対策への性能：躯体構造が3世代(75年～90年)もつ性能程度。
  - ⑥空気環境への性能：アレルゲンであるホルムアルデヒド発散量の最も低い等級材の採用。
- ※間取りやデザインにより変わる場合がございます。

## Q4 おしゃれなキッチンや大きなユニットバスは入れられますか？

お好きなキッチンやユニットバスをお選びいただけます。

奥様の夢だったおしゃれなキッチンも、ご主人様お好みの大きなユニットバスも自由に選んでこだわりの家づくりをしていただけます。ご家族みんなでマイホームのキッチンやユニットバスを選ぶ。選んだものが付いた家で選んだ時の思い出を話しながらみんな楽しく暮らしていく。これも家づくりの楽しみのひとつです。私たちは、そんな楽しい家づくりをお客様にご提供いたします。